

Z Y M A R A  
L O I T Z E N B A U E R  
G I E S E C K E

## GRÜNES VIERTEL STEPHANSSTIFT HANNOVER

### Geladener hochbaulicher und freiraumplanerischer Realisierungswettbewerb 2022/23

Hochbaulicher Entwurf für Baufeld 4 in Hannover-Kleefeld

#### Anerkennung

Die Dachstiftung Diakonie will auf dem 4,3 ha großen Grundstück des Stephansstifts in Hannover-Kleefeld ein inklusives und klimaneutrales Stadtquartier entwickeln. Ziele sind die Ausweitung des eigengenutzten Gebäudebestandes und die innerstädtische Nachverdichtung.

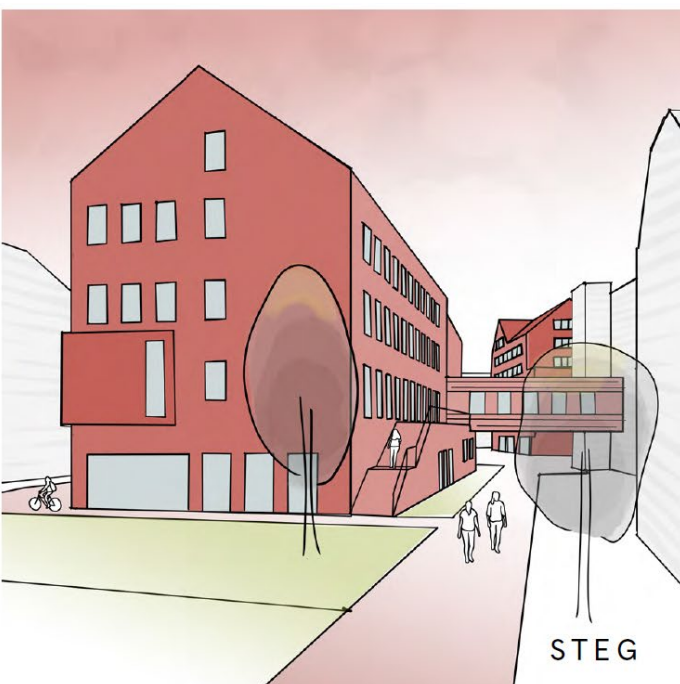
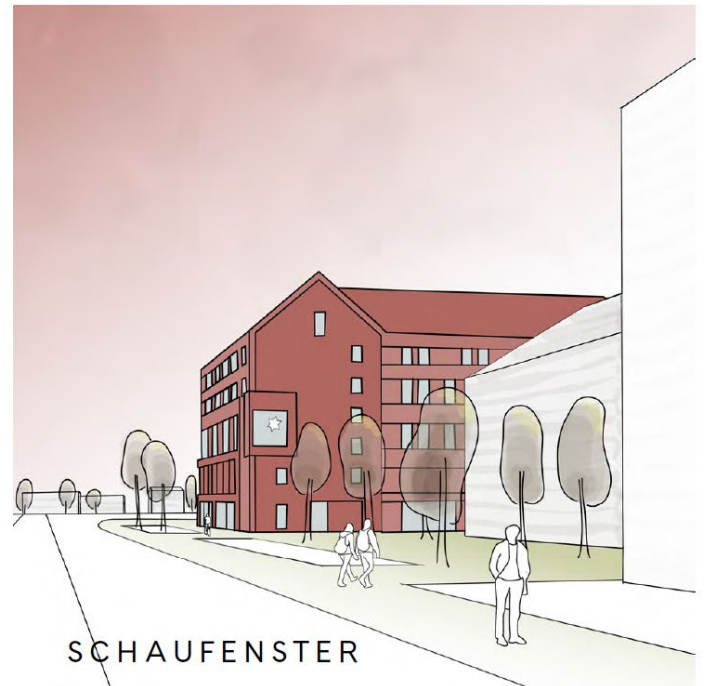
Für das Gebiet wurden fünf Wettbewerbsbereiche ausgelobt. Auf Baufeld 4 sollen in Ergänzung der Bestandsgebäude zwei Neubauten mit komplexer funktionaler Mischung entstehen: eine große Einrichtung zur Tagesförderung für Menschen mit hohem Assistenzbedarf, eine Sporthalle, besondere Wohnformen für Obdachlose, Jugendliche und Studierende, eine Mensa mit Großküche, eine Café mit Bäckerei, außerdem inklusive Schulungs-, Bildungs- und Bürobereiche.

Ausloberin Grünes Viertel Stephansstift GmbH & Co.KG Hannover



ZYMAR  
LOITZENBAUER  
GIESECKE

GRÜNES VIERTEL STEPHANSSTIFT HANNOVER



ZYMAR A  
LOITZENBAUER  
GIESECKE

GRÜNES VIERTEL STEPHANSSTIFT HANNOVER



ZYMARA  
LOITZENBAUER  
GIESECKE

GRÜNES VIERTEL STEPHANSSTIFT HANNOVER



GRUNDRISS EG und AUBENANLAGEN M 1:200

ZYMAR  
LOITZENBAUER  
GIESECKE

GRÜNES VIERTEL STEPHANSSTIFT HANNOVER



FUNKTIONEN 4.1

RETTUNGSWEGE 4.1

ZYMAR  
LOITZENBAUER  
GIESECKE

GRÜNES VIERTEL STEPHANSSTIFT HANNOVER

